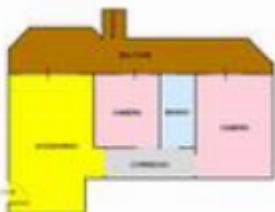
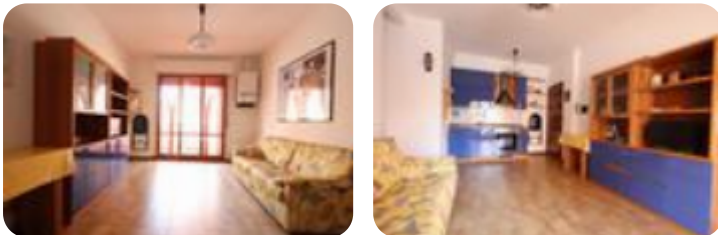
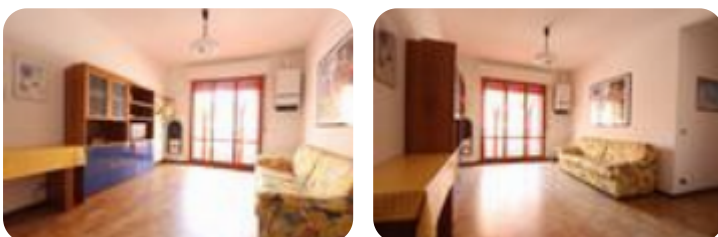




Rif.: 60744958

€ 145.000**Trilocale in vendita****Alba Adriatica, Via Sicilia - Alba Adriatica Villa Fiore**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1

**Classe energetica:** **G****Prestazione energetica:** 200 kW h/m² anno

Alba Adriatica Villa Fiore: in zona centrale delle pinete ed a soli 180 metri dal mare proponiamo in vendita appartamento al piano terra rialzato. La palazzina dispone di doppio ingresso: è possibile accedere sia da Via Sicilia che da Via Emilia; è stata costruita all'inizio degli anni '80 ed è tenuta in ottimo stato. L'appartamento, espone a nord, ed internamente è così composto: ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato con doccia, ed un grande terrazzo vivibile. La soluzione dispone di infissi in legno con vetro singolo, avvolgibili manuali, zanzariere e riscaldamento termo-autonomo. L'immobile viene venduto arredato ed accessoriato di ripostiglio al piano seminterrato. La casa presenta diversi punti di forza: la posizione privilegiata vicino al mare ed ai servizi, l'ampia metratura ed il terrazzo vivibile. Queste caratteristiche rendono la soluzione perfetta sia per chi desidera una casa al mare comoda, sia per chi vuole compiere un investimento dalla rendita garantita, sia per chi sta cercando una casa da vivere tutto l'anno. Per tutti gli aggiornamenti, seguitemi anche sui nostri canali social Facebook Agenzia Tecnorete A

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

