



Rif.: 61273870

€ 125.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Ruggero Eugeni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 59 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Alba Adriatica: Zona residenziale, recente costruzione, ascensore, cantina. Contattaci per fissare un appuntamento! In tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita un luminoso trilocale di recente costruzione, posto al terzo piano di una palazzina servita da ascensore e caratterizzato da un piacevole scorcio vista mare. L'ingresso si apre sul soggiorno con angolo cottura, un ambiente accogliente e funzionale con esposizione ad Est. Dalla finestra della zona giorno è possibile vedere il mare, un dettaglio che dona luminosità e rende l'ambiente ancora più piacevole. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, composta da due spaziose camere matrimoniali e da un bagno finestrato completo di box doccia. L'appartamento si presenta in buono stato ed è dotato di aria condizionata, portone blindato, infissi in legno con doppio vetro e videocitofono. A completare la proprietà troviamo un'ampia cantina al piano seminterrato, uno spazio particolarmente versatile e utile, con la possibilità di predisporre un lavabo e creare una pratica zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

