



Rif.: 61263570

€ 119.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via cleto parere

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: A1

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Alba Adriatica: recente costruzione, terrazzo abitabile, pannelli fotovoltaici e ampio box auto. Contattaci per fissare un appuntamento! In tranquilla zona residenziale, proponiamo in vendita un trilocale di recente costruzione, posto al secondo piano di una palazzina con poche unità abitative, box auto. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, accogliente e ben distribuito, affiancato da una cucina abitabile impreziosita da un pratico soppalco, ideale per ricavare ulteriore spazio da utilizzare secondo le proprie esigenze. La zona giorno si affaccia direttamente su un terrazzo abitabile, perfetto per pranzi, cene e piacevoli momenti di relax all'aperto. Proseguendo troviamo una camera matrimoniale; un comodo disimpegno conduce alla seconda camera

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

