



Rif.: 61236739

€ 115.000

Bilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Benedetto Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	4

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Alba Adriatica: A pochi passi dal mare, recente costruzione. Contattaci per fissare un appuntamento! A pochi passi dal mare, proponiamo in vendita bilocale situato al quarto piano di una palazzina di recente costruzione servita da ascensore. L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con angolo cottura, un ambiente fluido e ben organizzato che affaccia direttamente su un primo balcone. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale, anch'essa dotata di sfogo su un secondo balcone privato, e un bagno finestrato completo di box doccia. L'immobile si presenta in ottime condizioni e pronto per essere abitato fin da subito, dotato di comfort moderni tra cui aria condizionata, portone blindato, infissi in doppio vetro/legno e citofono. Questa soluzione risulta ideale per chi cerca una casa estiva 'chiavi in mano' o un ottimo investimento.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

