



Rif.: 61228011

**€ 144.000**

## Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via padova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 72 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 1.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

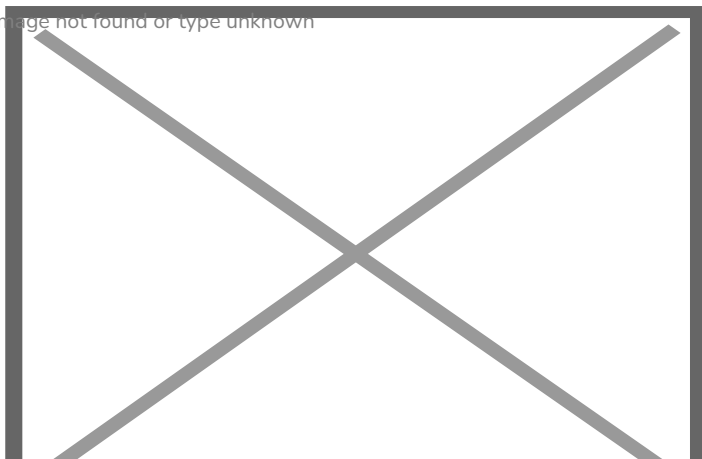
**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Alba Adriatica: Via Padova, a pochi passi dal mare, doppi terrazzi abitabili. Contattaci per fissare un appuntamento. A pochi passi dal mare e vicino ai servizi, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano, con due camere matrimoniali e due terrazzi abitabili. Ingresso su un ampio soggiorno con cucinotto separato, che affacciano direttamente su un terrazzo abitabile, ideale per pranzare all'aperto e trascorrere piacevoli momenti di relax. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo due camere matrimoniali, di cui una con terrazzo angolare abitabile e un bagno finestrato dotato di box idromassaggio. L'appartamento si presenta in buono stato, dotato di citofono, riscaldamento autonomo e infissi vetro legno. Conclude l'abitazione dei posti auto condominiali. Ottima soluzione sia per chi cerca una casa pronta da vivere per le proprie vacanze estive, sia come

## Mappa

Image not found or type unknown



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

