

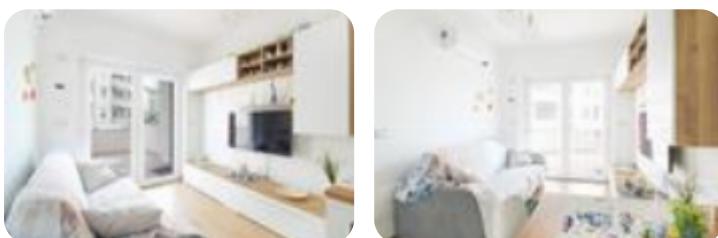


Rif.: 61176405

€ 105.000

Bilocale in vendita
Alba Adriatica, Via bafile

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



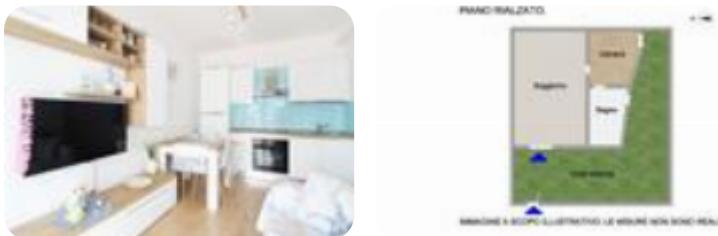
Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

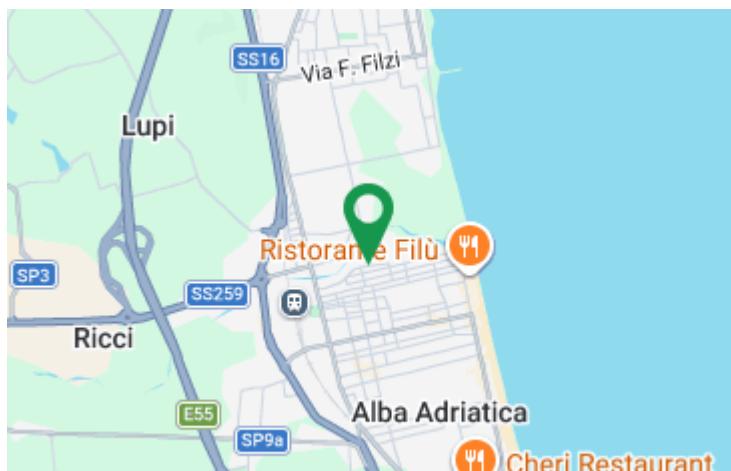
EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**



Alba Adriatica: Zona residenziale, bilocale, recente costruzione, piano rialzato, corte esterna. Contattaci per fissare un appuntamento! In zona residenziale proponiamo in vendita bilocale al piano rialzato con corte esterna e posto auto privato. L'ingresso si apre su una luminosa zona giorno composta da un soggiorno con angolo cottura, progettato per ottimizzare al meglio gli spazi. La zona notte comprende una camera matrimoniale accogliente e un bagno moderno, dotato di box doccia e finestra. Il vero valore aggiunto della proprietà è la corte esterna privata pavimentata, che offre uno sfogo all'aperto ideale per momenti di relax o per cene estive. L'immobile è rifinito con materiali moderni e dotato di ogni comfort: portone blindato, infissi in PVC con doppio vetro, video-citofono, aria condizionata. A completare, un posto auto privato. Una soluzione ideale sia per chi cerca un'abitazione principale e pronta per

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

