



Rif.: 61174786

**€ 84.000**

## Quadrilocale in vendita

Alba Adriatica, Via olimpica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 94 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

Alba Adriatica: zona residenziale, terzo piano e posto auto coperto. Contattaci per fissare un appuntamento! In Via Olimpica, proponiamo in vendita quadrilocale con posto auto coperto e cantina. Entrando ci accoglie un accogliente soggiorno con cucina abitabile. Entrambi gli ambienti godono di un accesso diretto a un ampio terrazzo, ideale per cene estive o momenti di relax. Un pratico disimpegno conduce alla zona notte composta da tre camere matrimoniali, entrambe servite da due balconi, infine un bagno, finestrato dotato di vasca. L'appartamento si presenta in buone condizioni dotato di infissi vetro-singolo con persiane in alluminio, citofono e portone blindato. Viene venduto arredato. A completare la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

