

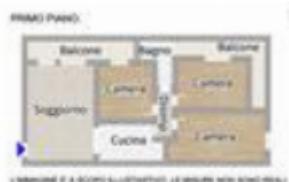


Rif.: 61149391

**€ 137.000**

### Quadrilocale in vendita Alba Adriatica, Via Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

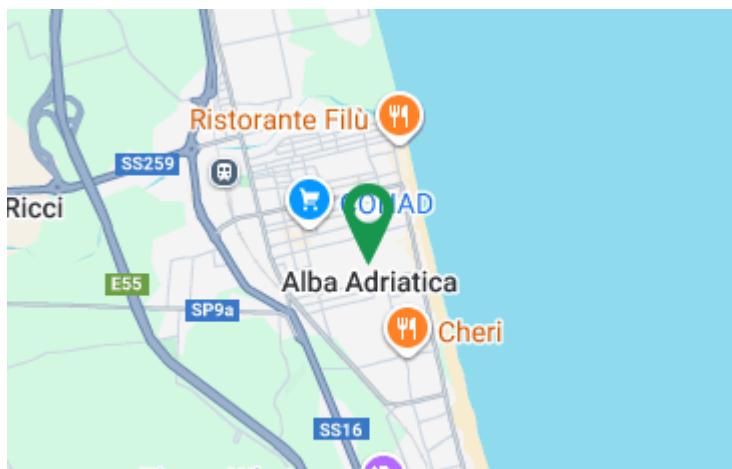
EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Alba Adriatica: vicino al mare al primo piano ristrutturato col Superbonus 110%. Contattaci per fissare un appuntamento! A pochi passi dal mare in vendita quadrilocale al primo piano con posto auto condominiale e cantina. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno open space con cucina a vista che si affacciano su un balcone abitabile. Un disimpegno separa la zona notte composta da: due camere matrimoniali di cui una con un balcone privato e una comoda camera doppia aggiuntiva. Completa la proprietà una cantina e posto auto condominiale. L'immobile è dotato di: aria condizionata, citofono, portone blindato, infissi doppio-vetro pvc e cappotto termico. Una soluzione ideale per chi cerca una casa estiva vicino al mare o per chi desidera una casa per viverci tutto l'anno. Se per acquistare la tua nuova

### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

