



Rif.: 61146524

↓ € 105.000

€ 120.000 (-13%)

## Quadrilocale in vendita

Alba Adriatica, Via olimpica

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

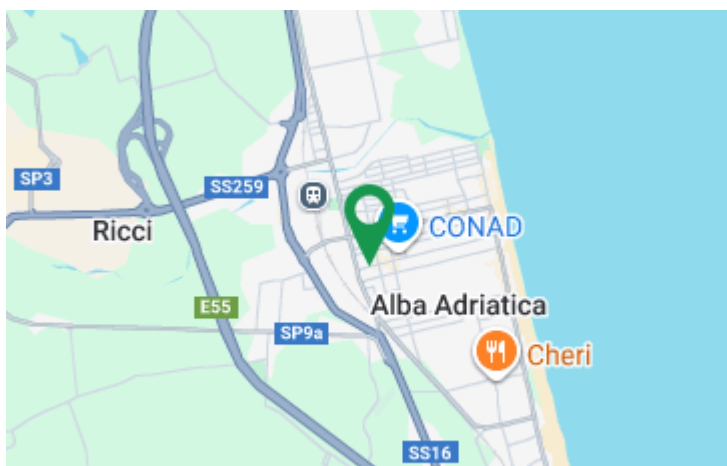
EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m² anno

Alba Adriatica: Zona residenziale, al secondo piano con posto auto coperto e cantina. Ottimo investimento perchè affittato annuale. Contattaci per fissare un appuntamento! Nella più ambita e tranquilla zona residenziale, a un passo dalla comodità e vicino al mare, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale al secondo piano. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucinotto un ambiente moderno e accogliente che affaccia direttamente sul balcone abitabile con lavabo. Un pratico disimpegno divide la zona giorno dalla zona notte, dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale con il suo balcone privato, una prima cameretta anch'essa servita da un balcone, una seconda cameretta perfetta come studio o stanza ospiti e un bagno dotato di box doccia e finestra e aria condizionata. Completa la proprietà una cantina e un posto auto privato coperto. L'immobile è affittato con una rendita di 6.000 annui fino ad Aprile 2027. L'immobile è dotato di:

i  
i  
i  
i

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

