



Rif.: 61144471

€ 119.000

Bilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Camillo Benso Conte di Cavour

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 250
Bagni:	1
Piano:	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

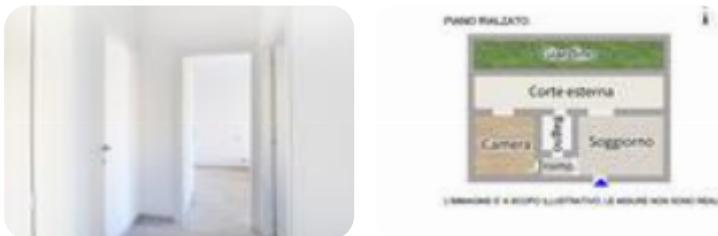
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

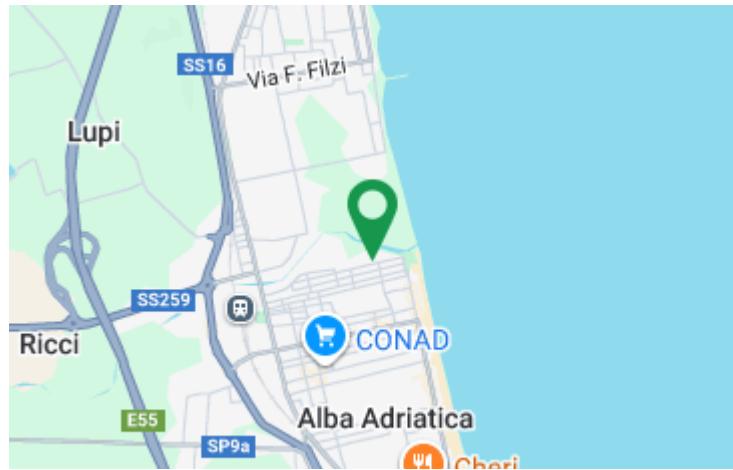
EP estiva del fabbricato: 😊



Alba Adriatica: al piano rialzato, ristrutturato pari al nuovo con cantina. Contattaci per fissare un appuntamento! A pochi passi dal mare in vendita bilocale al piano rialzato, corte esterna privata con giardino in fase di completamento. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura un ambiente moderno e ottimizzato per massimizzare la vivibilità e l'accoglienza. Un disimpegno divide la zona notte con una camera matrimoniale e un bagno moderno con box doccia e finestra. Entrambi gli ambienti principali hanno accesso alla corte esterna privata con giardino in fase di completamento, con l'opportunità di personalizzare e rifinire lo spazio verde e pavimentato secondo il vostro gusto e le vostre esigenze. Completa la proprietà una cantina. L'immobile è dotato di: pompa di calore, aria condizionata, citofono e portone blindato. Una soluzione chiavi in mano, ideale per chi cerca una casa estiva vicino al mare senza rinunciare ai comfort.



Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone

