



Rif.: 61137325

€ 134.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Cairoli

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 250
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 130.00 kW h/m² anno

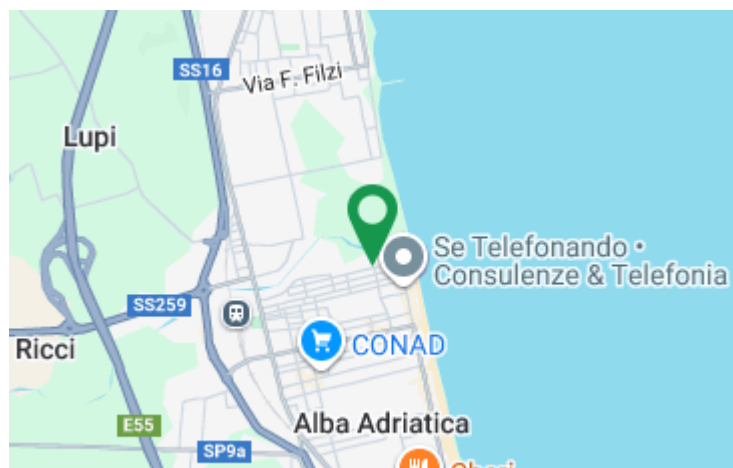
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alba Adriatica: A 250 mt dal mare, al piano rialzato con terrazzo, corte privata e posto auto. Contattaci per fissare un appuntamento! In zona residenziale tranquilla, a soli 250 metri dal mare e vicina a tutti i servizi principali, proponiamo in vendita appartamento trilocale in palazzina di recente costruzione. L'ingresso si apre su un'accogliente zona giorno con angolo cottura e accesso al terrazzo abitabile, collegato alla corte esterna privata e posto auto. La zona notte, ben separata dal disimpegno, comprende due camere matrimoniali, di cui una con balcone privato, e un bagno finestrato dotato di box doccia. Conclude la proprietà un posto auto e una cantina. L'immobile si presenta in ottime condizioni ed è dotato di: Infissi in legno con doppio vetro, portone blindato e videocitofono. La posizione strategica, la vicinanza al mare e il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

