

Partita IVA: 01869550671

Viale Mazzini, 68 64011 Alba Adriatica (TE)

Email: te2a5@tecnorete.it - Tel.: 0861753025 - Cell.: 373.52.50.027

















Mappa



Rif.: 61105398

€ 125.000

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Venezia

Tipologia: appartamenti Superficie: mq 71 ca. Locali: Sottotipologia: 3 locali € 500 **Spese Annue:** Bagni: Terrazzi: Balconi: Posti auto: 1 Piano: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Alba Adriatica: trilocale al primo piano, posto auto coperto e cantina. Contattaci per fissare un appuntamento! A pochi passi dal mare proponiamo in vendita trilocale al primo piano. Varcato l'ingresso, sarai accolto da un luminoso soggiorno con cucinotto, che si apre direttamente sul terrazzo abitabile. Il disimpegno separa la zona giorno dalla notte, garantendo la massima privacy. Qui troverai due accoglienti camere da letto matrimoniali: una con il suo balcone privato, perfetto per godersi un momento di tranquillità e l'altra con accesso diretto al terrazzo principale. Il bagno, completo di box doccia e finestra, è funzionale e arioso. L'immobile in ottimo stato dispone di infissi in vetro/legno, aria condizionata e citofono. E per la tua massima comodità,

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.