



Rif.: 61102722

↓ € 120.000

€ 125.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Benedetto Croce

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 0.70 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Alba Adriatica: trilocale al secondo piano con ascensore, posto auto privato e cantina. Contattaci per fissare un appuntamento! A pochi passi dal mare proponiamo in vendita trilocale di recente costruzione al secondo piano con ascensore. Entrando, sarai accolto da una luminosa zona giorno composta da un soggiorno con angolo cottura con affaccio diretto su un ampio terrazzo abitabile, ideale per pranzi all'aperto o cene estive. Nella zona notte troviamo una camera matrimoniale e una cameretta, perfette per ospitare una famiglia o per creare uno studio personale. Il bagno, moderno e funzionale, è dotato di box doccia e finestra. L'immobile in ottimo stato dispone di infissi in doppio vetro/legno, portone blindato, aria condizionata e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

