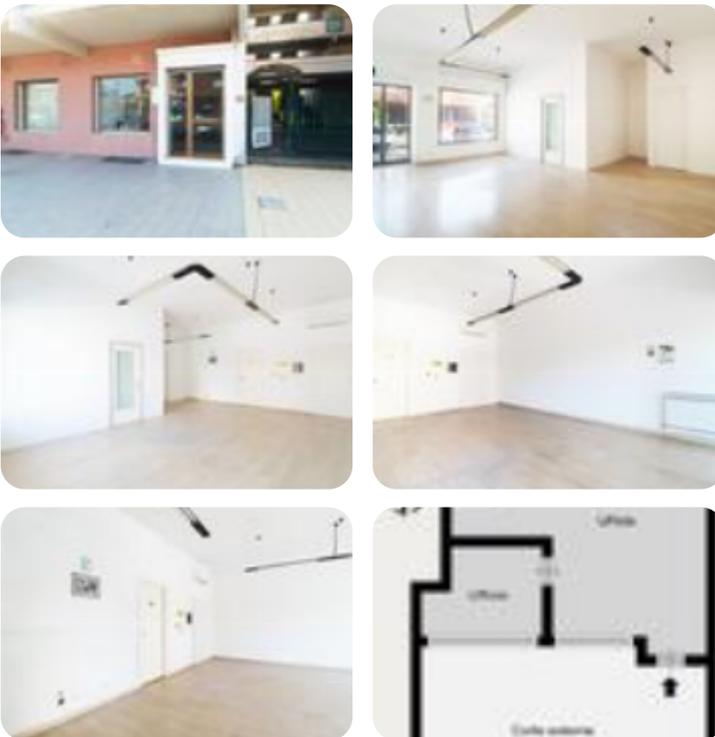




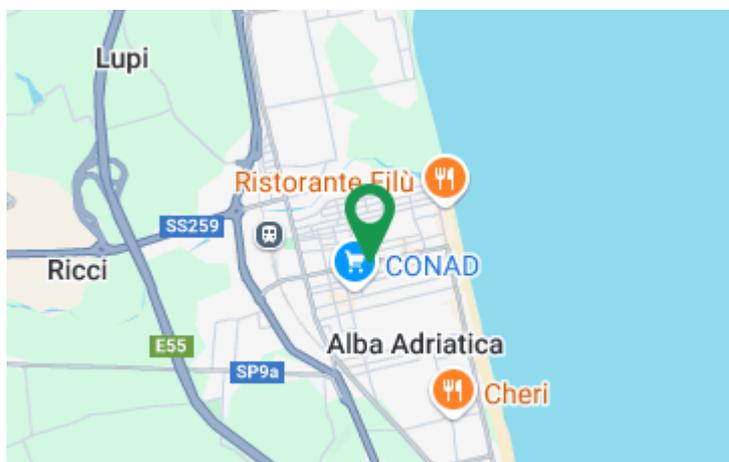
Rif.: 61086482

**€ 900 / mese****Ufficio in affitto****Alba Adriatica, Locale commerciale Viale Mazzini**

<b>Tipologia:</b>	ufficio
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	ufficio
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica: F****EP globale non rinnovabile: 7.00 kW h/m<sup>2</sup> anno****EP globale rinnovabile: 0.20 kW h/m<sup>2</sup> anno**

Alba Adriatica: locale commerciale con corte esterna privata. Contattaci per fissare un appuntamento! Viale Mazzini vicino al mare in affitto locale commerciale al piano terra con corte esterna privata. L'immobile vanta due ampie vetrine fronte strada, garantendo ottima visibilità per la tua attività. All'interno, il locale è composto da due ambienti distinti e un bagno con antibagno. Un grande valore aggiunto è l'ampia corte esterna ad uso esclusivo, perfetta per attività che necessitano di spazio all'aperto. Il locale si presenta in ottime condizioni e dispone già di aria condizionata, assicurando un ambiente confortevole per te e i tuoi clienti. Ideale per: negozi, uffici, studi professionali. Se per acquistare la tua nuova casa hai bisogno di vendere il tuo attuale immobile contattaci per una consulenza con valutazione gratuita e senza impegno. NON PERDERE L'OPPORTUNITA' DI ACQUISTARE LA TUA CASA AL MARE. CHIAMACI PER FISSARE UN APPUNTAMENTO SENZA IMPEGNO!! Seguici anche sui nostri Social: - Facebook Tecnorete Alba Adriatica - Instagram tecnorete\_albaadriatica1

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

