



Rif.: 61010570

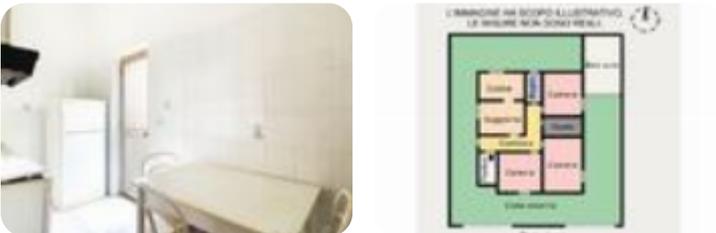
↓ € 170.000

€ 186.000 (-9%)

## Trilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Giuseppe Garibaldi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

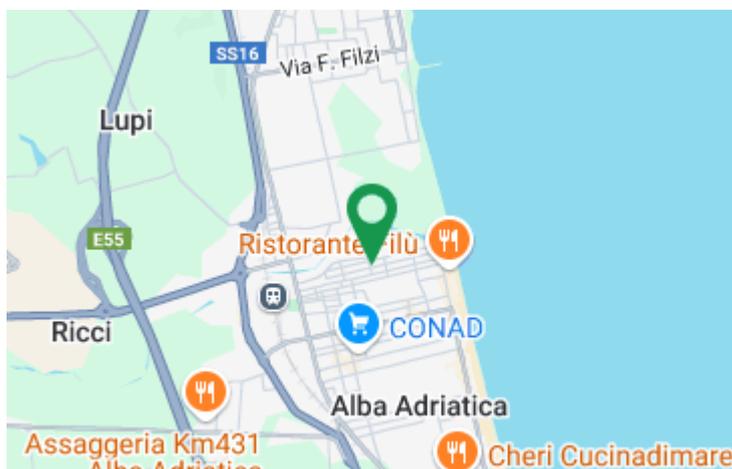
EP globale rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Alba Adriatica: a pochi passi dal mare, piano terra con ingresso indipendente e corte esterna perimetrale. Box auto, cantina e posto auto. No spese condominiali. Contattaci per fissare un appuntamento! In zona servita e vicina al mare, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sito al piano terra di una bifamiliare con ingresso indipendente. L'appartamento è così composto: ingresso su un corridoio luminoso, ampio soggiorno con cucina che porta alla corte esterna perimetrale, due camere matrimoniali, una stanza che può essere adibita a camera e un bagno con vasca e finestra. Completa la proprietà un box auto, cantina e posto auto privato all'interno della corte esterna con cancello automatico. La soluzione si presenta allo stato originale con infissi vetro-alluminio. La posizione e le caratteristiche rendono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

