



Rif.: 60953902

€ 195.000**Trilocale in vendita**
Alba Adriatica, Via Trieste

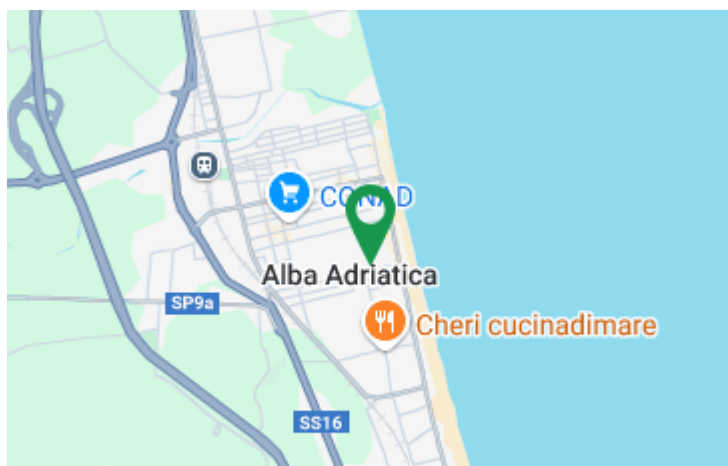
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 112 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	2
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** FEP globale non rinnovabile: 147.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 2.65 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Alba Adriatica: Zona residenziale, a pochi passi dal mare. Balconi, cantina e posto auto. Contattaci per fissare un appuntamento! A pochi passi dal mare, proponiamo in vendita trilocale sito al primo piano con ascensore. La soluzione è composta da ingresso su ampio soggiorno con accesso al primo balcone, cucina abitabile dalla quale si accede al secondo balcone; corridoio che porta a due camere da letto matrimoniali. Da entrambe le camere da letto, abbiamo accesso al terzo balcone. Ripostiglio e due bagni finestrati con box doccia. La soluzione si presenta in ottime condizioni poiché è stata ristrutturata internamente. Presenta infissi in doppio vetro/alluminio, zanzariere, tende da sole, pavimentazione in ceramica, parquet e climatizzatori. La posizione e le caratteristiche rendono l'immobile ideale sia ad uso residenziale che per

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

