



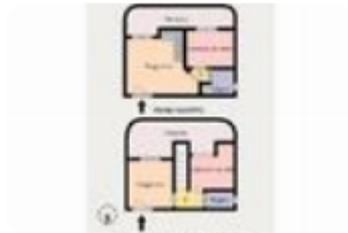
Rif.: 60924940

**€ 239.000**

## Quadrilocale in vendita

Alba Adriatica, Via Rovigo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 750
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 90.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 1.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Alba Adriatica: A 50 mt dal mare, duplex fornito di ascensore, con doppi servizi e vista mare. Garage. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento! A pochi passi dal mare, proponiamo in vendita appartamento quadrilocale sviluppato su due livelli.

Attualmente l'appartamento è diviso, dunque troviamo un bilocale al terzo piano ed un altro al quarto ed ultimo piano. Il bilocale al terzo piano è così composto: ingresso su luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso al terrazzo abitabile con vista mare, disimpegno, camera matrimoniale anch'essa con accesso al terrazzo. Infine, un bagno finestrato con box doccia. Al quarto piano troviamo il secondo bilocale così composto: ingresso su soggiorno con angolo cottura e accesso al terrazzo abitabile vista mare, disimpegno, camera da letto matrimoniale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

