



Rif.: 60897070

€ 135.000**Trilocale in vendita**

Alba Adriatica, Via Cortina

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 60 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **G**EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alba Adriatica: a pochi passi dal mare, appartamento al secondo piano con ascensore. Terrazzi abitabili. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento. A due minuti a piedi dal mare, e vicino ai principali servizi, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al secondo piano di una palazzina servita di ascensore. La soluzione è composta da soggiorno con angolo cottura ed accesso al terrazzo abitabile con vista mare; disimpegno, due camere da letto, di cui una matrimoniale ed una doppia ed entrambe con accesso al terrazzo abitabile lato ovest. Troviamo, infine, il bagno finestrato con box doccia. L'immobile si presenta allo stato originale ed in buone condizioni. La posizione rende l'immobile adatto agli amanti del mare, ideale quindi anche come investimento. **NON PERDERE L'OPPORTUNITA' DI ACQUISTARE LA TUA CASA AL MARE, SULLA SPIGOLATA PUNTA DI UN APPUNTAMENTO SENZA**

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

