



Rif.: 60891806

↓ € 195.000

€ 199.000 (-3%)

Trilocale in vendita
Alba Adriatica, Via Merano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 200
Bagni:	2
Posti auto:	1

Classe energetica: A4

EP globale non rinnovabile: 9.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.31 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alba Adriatica: a 2 passi dal mare, soluzione al piano terra con ingresso indipendente e corte privata. Palazzina del 2021 in classe energetica A4. Contattaci per maggiori informazioni e per fissare un appuntamento! In zona servita, a pochi passi dal mare, proponiamo in vendita appartamento trilocale sito al piano terra di una palazzina costruita nel 2022 ed in classe energetica A4. La soluzione, dotata di doppio ingresso di cui uno indipendente, è composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e doppi servizi entrambi con la doccia. Completa la proprietà una corte esterna esclusiva di circa 70 mq dotata di cancello automatico, posto auto privato e cantina. L'immobile si presenta in ottime condizioni data la sua recente costruzione con pavimentazione in gres ed infissi in doppio vetro; è dotato di impianto d'allarme, riscaldamento a pavimento e

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

