



Rif.: 60862083

**€ 430.000**

## Villa singola in vendita

Corropoli, Via Badia

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	3
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 123.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A Corropoli, immersa nella quiete della campagna abruzzese e a pochi passi dai centri abitati e dai servizi, sorge questa splendida villetta su due piani con vista mare, ideale per chi desidera una soluzione indipendente e di classe. Contattaci per maggiori dettagli. All'ingresso della proprietà ci accoglie un ampio giardino costeggiato da alberi e siepi che preservano la privacy ed un portico semi perimetrale di 100 mq circa. Il piano terra si articola in un luminoso soggiorno con ampie vetrate a scorrimento, la cucina abitabile con caminetto, il bagno di servizio finestrato con sanitari essenziali, ed un disimpegno che conduce al garage di 50 mq ed alla cantina sita anche essa allo stesso piano. Attraverso una scala, saliamo al primo piano ove troviamo un salottino dal quale si accede alle 3 camere matrimoniali, di cui una con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

