



Rif.: 60840271

↓ € 55.000

€ 69.000 (-21%)

## Attività in vendita

Alba Adriatica, Ristorante Via Guglielmo Marconi

<b>Tipologia:</b>	attività
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	attività
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Alba Adriatica: attività di ristorazione sul lungomare Marconi. Se sei alla ricerca di un investimento nel campo gastronomico la nostra nuova proposta fa al caso tuo. Sul lungomare di Alba Adriatica proponiamo in vendita 'Il mulino di Pina', attività di ristorazione frontemare. Il ristorante è uno dei punti di riferimento dei villeggianti estivi e gode di una nomea già concretizzata negli anni, essendo una delle poche rosticcerie ad Alba Adriatica, e di una clientela storica e consolidata. L'attività commerciale è locata in un ambiente tale da consentire anche il servizio all'aperto ed è possibile posizionare tavoli ove poter pranzare godendo della vista mare diretta. L'interno del locale si suddivide in due ambienti: una sala dove sono presenti altri posti a sedere, il bancone, un angolo adibito alla preparazione della pizza e la frigovertrina; ed una cucina retrostante fornita di abbattitore, altri frigoriferi, affettatrice, fornello a 4 fuochi, friggitrice e tutti gli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

