



Rif.: 60805994

€ 105.000**Trilocale in vendita**

Alba Adriatica, Via Baracca

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 270
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 1.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Alba Adriatica: trilocale in palazzina del 2005 con corte privata. Posto auto di proprietà. Contattaci per maggiori informazioni. A pochi passi dal mare, proponiamo in vendita appartamento al piano rialzato con ingresso indipendente in palazzina soggetta al 'Bonus 110' dalle basse spese condominiali. La soluzione si compone di ingresso su soggiorno con cucina a vista, 2 camere di cui una matrimoniale e una doppia ed il bagno finestrato servito da box doccia. Da tutti gli ambienti si accede all'ampio terrazzo di 40 mq cca. L'immobile dispone di portoncino blindato, infissi in doppio vetro con apertura a vasistas, zanzariere e serrandine elettriche. La palazzina gode inoltre di impianto fotovoltaico installato grazie agli interventi del bonus. La soluzione è ideale per chi fosse alla ricerca di un appartamento in ottime condizioni, a pochi passi dal mare e che gode di una buona classe energetica. NON PERDERE L'OPPORTUNITÀ DI ACQUISTARE LA TUA CASA AL MARE.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

