



Rif.: 60781612

**€ 124.500**

## Quadrilocale in vendita

Alba Adriatica, Via dei Ludi

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

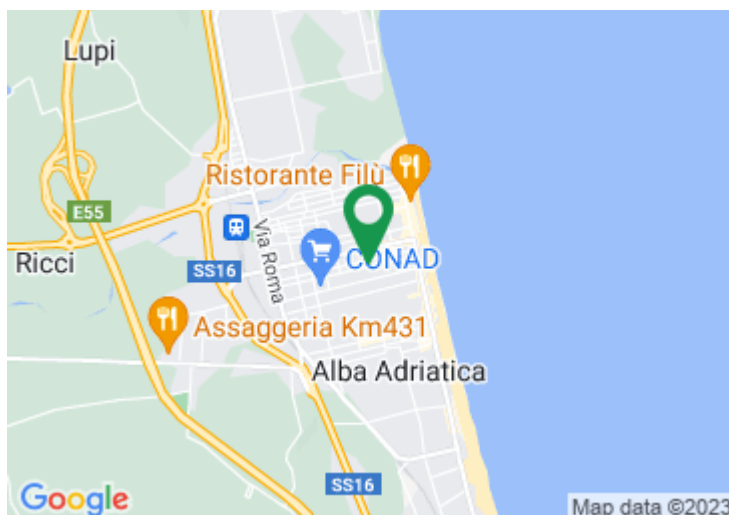
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Alba Adriatica: a 300 mt dal mare, quadrilocale al piano rialzato con terrazzo. Cantina e posto auto. Contattaci per maggiori informazioni. In via dei Ludi, e a pochi passi dal mare vi proponiamo in vendita quadrilocale al piano rialzato di ampia metratura. L'appartamento gode di un'ottima ripartizione degli spazi interni ed è così composto: l'ingresso si apre su un ampio soggiorno con cucina a vista, dal quale è possibile accedere al terrazzo semi perimetrale con esposizione Ovest. Attraverso un disimpegno accediamo alla zona notte formata da 3 camere da letto, di cui due matrimoniali ed una doppia, e il bagno finestrato con box doccia. La camera da letto padronale dispone, inoltre, di un terrazzo privato. Completano la soluzione un posto auto nella corte condominiale e una comoda cantina al piano

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

