



Rif.: 61236181

**€ 249.000**

**5 locali in vendita**

**Tortoreto, Via trieste - Tortoreto Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 155 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 200.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Per acquistare questo immobile devi vendere il tuo? Chiamaci per una valutazione gratuita. Tortoreto: IN VIALE TRIESTE, in pieno centro cittadino a soli 100 mt dal mare e con tutti i servizi di ogni genere sotto casa, proponiamo in vendita appartamento al secondo e ultimo piano senza ascensore, senza condominio. Il palazzo dispone di sole 3 unità abitative, senza condominio sopra ad una storica tabaccheria. L'appartamento si presenta allo stato originale e dispone di una metratura molto generosa con spazi ampi e ben distribuiti, ambienti molto luminosi e soleggiati grazie alla doppia esposizione nord- est e un piccolo spazio esterno dove si scorge anche la VISTA MARE. L'ingresso dell'abitazione è molto spazioso e ci conduce al salone con una superficie di oltre 40 mq con due ampie pareti finestrate, un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

