



Rif.: 61224333

€ 95.000**Casa indipendente in vendita**
Nereto, Via SP7c

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 122 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	1

**Classe energetica:** **G**EP globale non rinnovabile: 160.00 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 160.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Per acquistare questo immobile devi vendere il tuo? Chiamaci per una valutazione gratuita. Nereto: a 1 minuto di macchina dal centro di Nereto, proponiamo in vendita villetta cielo terra da ristrutturare. Il lotto sul quale la casa si colloca misura 2.970 mq di cui 1.195 di terreno agricolo. L'abitazione, realizzata nel 1952, ha una pianta regolare e si compone di: ingresso- soggiorno, cucina, 4 stanze e un bagno per un totale di 120 mq. Ulteriore indice di edificabilità oltre a quello già esistente di 695 mq. Ideale per chi cerca un'abitazione indipendente a pochi passi dal centro, ma in un posto tranquillo e immerso nella natura.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

