



Rif.: 61153876

**€ 239.000**

**5 locali in vendita**

**Tortoreto, Via Agostino Bertani - Tortoreto Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 107 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 950
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

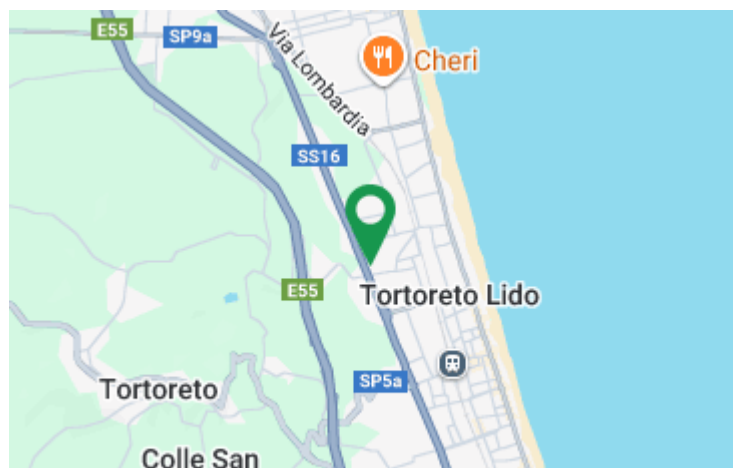
**EP globale rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Per acquistare questo immobile devi vendere il tuo? Chiamaci per una valutazione gratuita. Tortoreto Lido: in palazzina recentemente ristrutturata tramite il bonus 110%, proponiamo in vendita appartamento al primo piano servito da ascensore. Il complesso è vissuto tutto l'anno e si presenta in ottime condizioni viste le notevoli migliorie apportate. Cappotto termico, infissi in alluminio doppio vetro, serrandine, portoni blindati, caldaia e citofoni nuovi. L'appartamento si presenta molto bene con ambienti spaziosi e luminosi grazie alla doppia esposizione a est e a sud della zona living. Il portone d'ingresso ci introduce in un bel salotto con terrazzo coperto e accessoriato con una tenda da sole manuale e cucina abitabile con secondo balconcino di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

