

Partita IVA: 01478090671

Via Nazionale Adriatica, 152 64018 Tortoreto (TE)

Email: te2a2@tecnorete.it - Tel.: 0861781300 - Cell.: 347.7288268





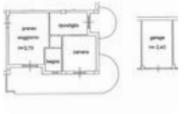












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

### Rif.: 61133859

## € 185.000

#### Trilocale in vendita

Tortoreto, Via Lampedusa - Tortoreto Lido

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 65 ca.Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 700Bagni:1Terrazzi:2Box:1Piano:2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno EP globale rinnovabile: 90.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ①
EP estiva del fabbricato: ①

Tortoreto Lido: nei pressi di Via L. da Vinci, una tra le vie piu richieste e servite di Tortoreto, proponiamo in vendita appartamento al secondo piano di una palazzina servita da ascensore.ll complesso, realizzato circa una ventina d'anni fa, si colloca in ottima posizione per raggiungere comodamente il lungomare, ma anche la Chiesa, le scuole e tutti i maggiori servizi di prima necessità che distano un paio di minuti a piedi.Tutte queste caratteristiche la rendono perfetta non solo per le vacanze, ma anche per essere vissuta 365 giorni l'anno dove dimenticarsi dell'auto e godersi a pieno il quartiere girandolo a piedi.La casa si presenta in ottime condizioni ed è cosi composta: zona soggiorno con cucina salottino e terrazzo di 25 mq con tende da sole. L'affaccio è aperto e panoramico sulle palazzine circostanti molto distanti e su un terreno verde adiacente.ll terrazzo essendo molto grande dispone

# Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

