

Partita IVA: 01478090671

Via Nazionale Adriatica, 152 64018 Tortoreto (TE)

Email: te2a2@tecnorete.it - Tel.: 0861781300 - Cell.: 347.7288268

















# Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Rif.: 61129743

# € 165.000

#### Trilocale in vendita

Tortoreto, Via Gabriele D'Annunzio - Tortoreto Lido

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	4
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 150.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 200.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 🕲 EP estiva del fabbricato: 🕲

Tortoreto Lido: a soli 100 mt dal mare, in zona residenziale e tra le più servite proponiamo in vendita appartamento al secondo e ultimo piano senza ascensore.La palazzina dispone di poche unità abitative e nonostante siamo all'ultimo piano non abbiamo alcuna spiovenza. Questo permette una grande facilità di arredo e un'ottimizzazione degli spazi.L'appartamento si presenta spazioso e luminoso con una buona distribuzione degli ambienti: il portone d'ingresso ci introduce in un'open space diviso tra cucina a soggiorno e viste le dimensioni, questo spazio può essere anche separato.Due piccoli terrazzini sono a servizio di questi ambienti, uno anche vista mare.Un piccolo disimpegno ci conduce alla zona notte dove troviamo due camere matrimoniali e un

# Scopri

### Punta qui il tuo smartphone

