

Rif.: 61076851

**€ 125.000**

**Bilocale in vendita**

**Tortoreto, Via Panoramica - Tortoreto Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

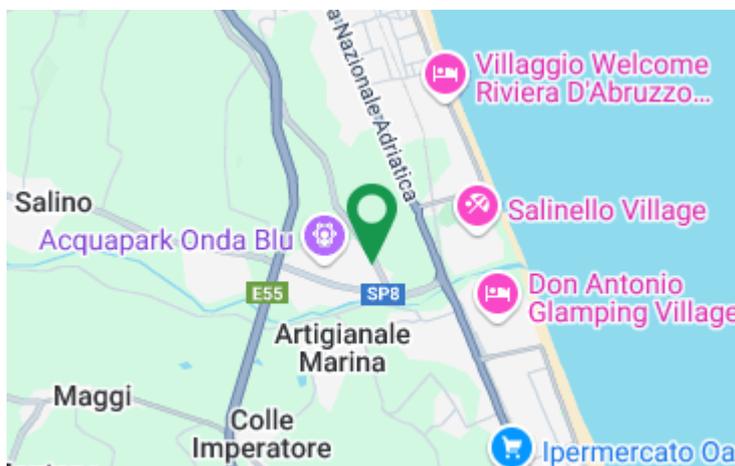
**EP globale rinnovabile:** 70.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Per acquistare questo immobile devi vendere il tuo? Chiamaci per una valutazione gratuita. Tortoreto: in zona panoramica, a pochi minuti di auto dal lungomare, proponiamo in vendita grazioso appartamento in palazzina realizzata nel 2008. L'abitazione è al piano terra rialzato e oltre a godere di VISTA MARE, dispone di un doppio ingresso: indipendente e condominiale. L'appartamento si presenta in perfette condizioni e il punto di forza è sicuramente la corte pavimentata di 60 mq dove trovano spazio una zona lavanderia, una comodissima doccia, un dondolo e un tavolo capace di ospitare 10 posti a sedere. Oltre tutto questo, c'è ancora spazio a sufficienza per potersi godere le lunghe giornate estive in totale relax che grazie all'esposizione a nord hanno il privilegio di essere fresche e ventilate. Inoltre sono presenti anche delle comodissime tende da sole e una struttura in plastica che permette di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

