

Rif.: 61053463

**€ 190.000**

**5 locali in vendita**

**Tortoreto, Via Agostino Bertani - Tortoreto Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 116 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

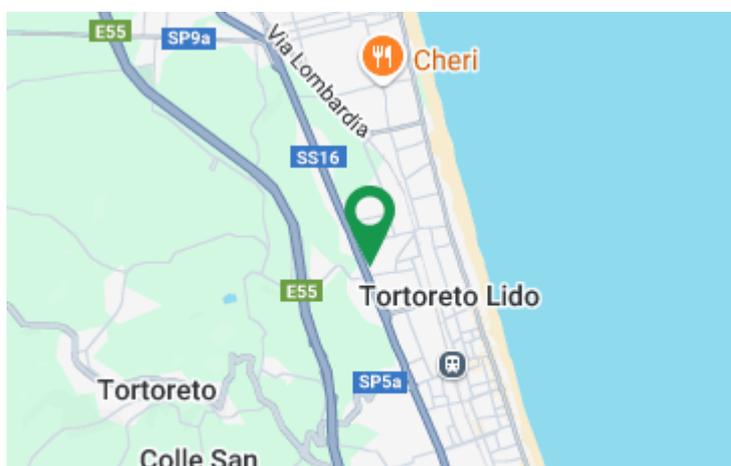
**EP globale rinnovabile:** 50.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Tortoreto Lido: a 500 mt dal mare, in palazzina che ha subito recentemente il bonus 110 proponiamo in vendita appartamento al primo piano servito da ascensore. La palazzina, prevalentemente residenziale, dispone di un ampio ingresso con zone verdi comuni e molto spazio circostante. L'appartamento al suo interno si presenta allo stato originale, gli ambienti sono ampi e ben distribuiti ed è così composto: soggiorno con terrazzo esposto a est, cucina abitabile con camino esposta a ovest con secondo terrazzino, disimpegno, tre camere matrimoniali e doppi servizi. Completa la proprietà una soffitta al terzo piano adibita ad appartamento e un garage al livello strada. Tra le migliorie apportate oltre alla facciata è stato fatto il cappotto, sostituiti gli infissi, la caldaia e il portone d'ingresso ed è stata rifatta la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

