

Rif.: 61044678

**€ 249.000**

## Villa a schiera centrale in vendita

Tortoreto, Via panoramica

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

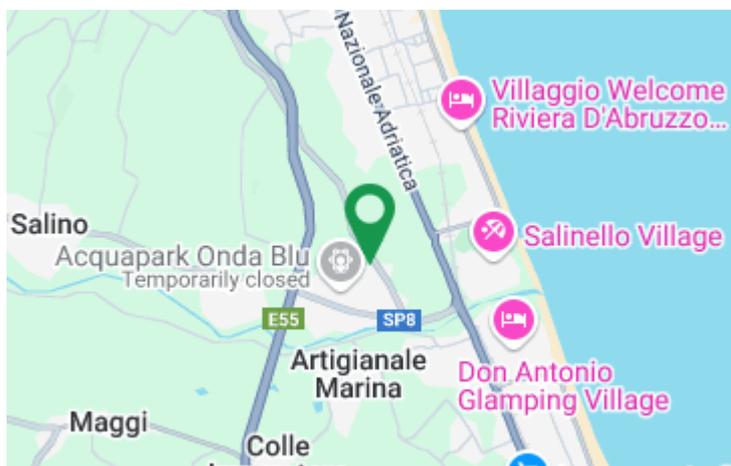
EP globale rinnovabile: 0.60 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Per acquistare questo immobile devi vendere il tuo? Chiamaci per una valutazione gratuita. Tortoreto: in prima collina, all'interno del complesso Il Borgo Il Castello che ha recentemente subito una ristrutturazione esterna completa, proponiamo in vendita villetta a schiera centrale con ingresso indipendente. La proprietà si sviluppa su due livelli, con un ingresso pavimentato di circa 20 mq, una bellissima e luminosa zona living con esposizione est divisa tra zona conversazione e cucina, una camera doppia e un bagno con doccia e aspirazione forzata. Il valore aggiunto di questo primo livello è sicuramente lo spazio esterno: un giardino pavimentato di circa 35 mq completamente VISTA MARE. Una scalinata in ferro battuto ci conduce al livello superiore dove trovano spazio due ampie camere matrimoniali una con terrazzo vista

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

