



Rif.: 61032033

**€ 125.000**

## Quadrilocale in vendita

Tortoreto, Via Giovanni Ricci - Tortoreto Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 135 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

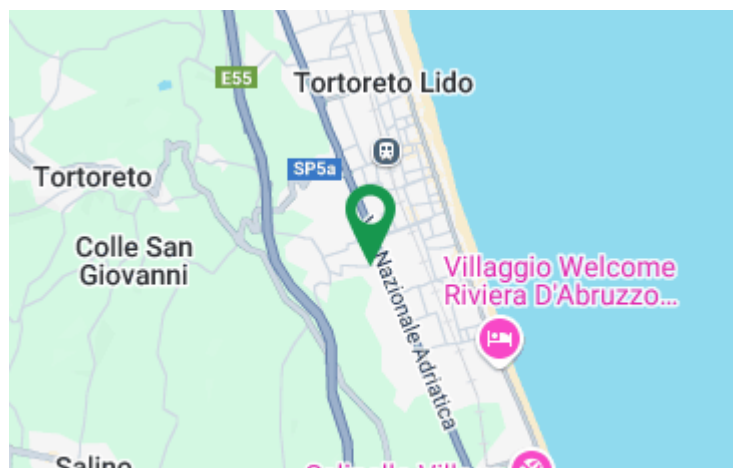
EP globale rinnovabile: 30.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Per acquistare questo immobile devi vendere il tuo? Chiamaci per una valutazione gratuita. Tortoreto: VENDESI NUDA PROPRIETA': In zona muracche, a livello pianeggiante, proponiamo in vendita appartamento nuovo al primo piano servito da ascensore, in palazzina costruita nel 2024. La casa si compone di ingresso sul soggiorno open space con cucina componibile, terrazzo di 20 mq esposto a est, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con terrazzo con affaccio ovest, uno studio e doppi servizi. Completa la proprietà una cantina pavimentata di 15 mq al piano seminterrato e 4 posti auto esterni. Cappotto termico e acustico, infissi in alluminio doppio vetro, portone blindato, videocitofono, riscaldamento a pavimento, aria condizionata e predisposizione allarme. Contattateci anche su Facebook Agenzia

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

