



Rif.: 61015281

↓ € 210.000

€ 215.000 (-3%)

## Trilocale in vendita

Tortoreto, Lungomare Sirena - Tortoreto Lido

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **A3**

EP globale non rinnovabile: 0.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tortoreto Lido: in palazzina FRONTE MARE in consegna per l'estate 2025, proponiamo in vendita varie soluzioni trilocali e un bilocale al piano terra tutti rigorosamente VISTA MARE. La palazzina in fase di ultimazione, gode di una posizione molto privilegiata in zona tranquilla e lontana dal caos cittadino. Disponibilità di un bilocale al piano terra con corte privata e posto auto a 190.000,00 e vari trilocali tutti con un bagno a partire da 210.000,00 per il primo piano. -Impianto fotovoltaico condominiale -Cappotto termico per l'isolamento -Infissi ad abbattimento acustico e termico -Impianto di riscaldamento e raffreddamento con pompa di calore a basso consumo energetico. Possibilità di acquistare garage, posti auto coperti e cantine. Le foto sono generali e non si riferiscono ad un appartamento

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

