

Partita IVA: 01478090671

Via Nazionale Adriatica, 152 64018 Tortoreto (TE)

Email: te2a2@tecnorete.it - Tel.: 0861781300 - Cell.: 347.7288268





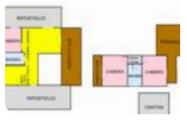












Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 60947966

€ 159.000

Quadrilocale in vendita

Tortoreto, Via dell'industria - Salino

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 138 ca.Locali:4Sottotipologia:4 localiSpese Annue:€ 0Bagni:2Terrazzi:3Posti auto:2

Classe energetica: 🔼

Piano:

EP invernale del fabbricato: 🕲

EP estiva del fabbricato: 🕲

Tortoreto: in zona salino a circa 3 km dal mare, proponiamo in vendita appartamento duplex in villino con sole tre unità abitative senza condominio.La casa è stata realizzata a metà degli anni 90 mentre l'appartamento è stato ristrutturato nel 2023 e si presenta pari al nuovo.Nello specifico sono stati sostituiti gli infissi in pvc, riscaldamento ibrido a pompa di calore e caldaia, pannelli fotovoltaici privati, cappotto termico, portone blindato e VMC (VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA)La casa comprende il primo e il secondo piano dello stabile ed è cosi composto: open space di 50 mq diviso tra cucina e salone, camera matrimoniale e un bagno con doccia. Dalla porta finesta del living si esce sul terrazzo abitabile esposto a sud.Una scalinata conduce invece al livello inferiore dove troviamo due camere matrimoniali molto gradi ognuna con terrazzo e un bagno con vasca e finestra.L'appartamento è accessoriato con una cantina di circa 8 mq, due posti auto nella corte comune e una porzione di terreno di proprietà

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

