



Rif.: 60927204

**€ 49.000**

## Casa indipendente in vendita

Tortoreto, Via Rigo - Cavatassi

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 160.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Tortoreto Alto: immersa nel verde delle colline tortoretane e con una splendida veduta sugli ulivi proponiamo in vendita casa singola da ristrutturare. L'immobile è catalogato come unità collabente e quindi non è abitabile. Il lotto è di 1000 mq e si compone di due piani fuori terra dove al primo abbiamo vari locali di sgombero per una superficie di circa 100 mq e al piano superiore, accessibile tramite una scalinata esterna, troviamo l'appartamento di metratura analoga composto da soggiorno, cucina abitabile due camere e bagno. Possibilità di acquistare anche un appezzamento di terreno agricolo confinante con l'abitazione di 13.000 mq con circa 500 piante di ulivo al prezzo di 50.000,00. Ottima soluzione ad un prezzo molto vantaggioso per chi è alla ricerca di una casa singola immersa nel verde ad un prezzo conveniente con la possibilità di personalizzarla. Seguiteci su Facebook Agenzia Tecnorete Tortoreto, su instagram tecnorete tortoreto e sul nostro nuovo canale youtube tecnorete tortoreto. Contattateci per fissare una visita gratuita.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

