



Rif.: 60886988

**€ 209.000****Trilocale in vendita****Tortoreto, Lungomare sirena - Tortoreto Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica: D****Prestazione energetica: 80 kW h/m<sup>2</sup> anno**

Tortoreto Lido: in palazzina FRONTE MARE, nella zona nord di Tortoreto in prossimità del Garden Lido, proponiamo in vendita appartamento al primo piano servito da ascensore. Lo stabile è stato realizzato nel 2008 e si presenta con terrazzi simil logge, imponente cancellata d'ingresso e aree verdi comuni. L'appartamento è in buone condizioni con termosifoni, inverter caldo-freddo, portone blindato, infissi in legno doppio vetro e arredi fissi inclusi nel prezzo. Il portone d'ingresso apre sul soggiorno con angolo cottura, terrazzo coperto esposto ad ovest di circa 25 mq, due camere doppie e un bagno con doccia e finestra. Entrambe le stanze da letto affacciano sul terrazzo che risulta verandato e con la predisposizione per realizzare una comoda cucina esterna. Al piano seminterrato troviamo un garage pari a 22 mq compreso nel prezzo. Ideale come soluzione estiva in posizione davvero invidiabile e molto richiesta da turisti e residenti. Seguitemi su Facebook Agenzia Tecnorete Tortoreto e su Instagram tecnorete tortoreto. Contattateci per fissare una visita gratuita.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

