



Rif.: 60861007

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Tortoreto, Via parri - Tortoreto Lido**

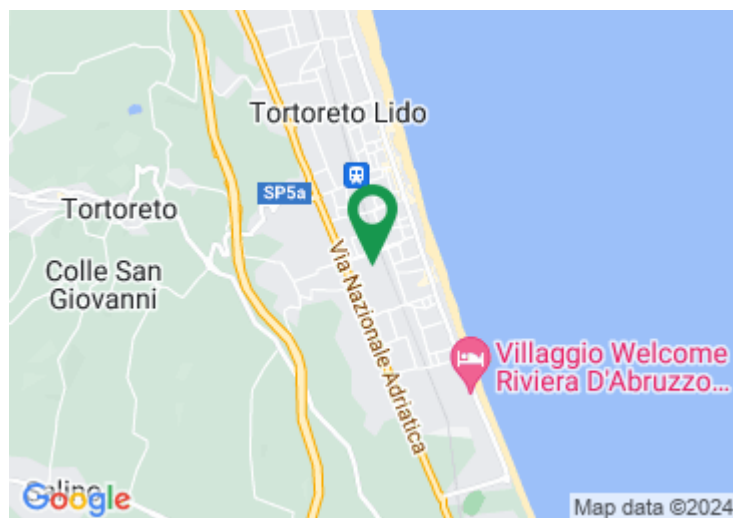
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

**Classe energetica:** C

**Prestazione energetica:** 70 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tortoreto Lido: in palazzina realizzata una decina d'anni fa, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con doppio ingresso: condominiale e indipendente. Il complesso si colloca a circa 400 mt dal mare, con strade molto ampie, possibilità di parcheggio nelle aree limitrofe e spazi verdi circostanti. L'appartamento si presenta in ottime condizioni in quanto utilizzato molto poco agli attuali proprietari ed è quindi pari al nuovo con il valore aggiunto di essere venduto completamente arredato. Il cancello pedonale ci introduce all'interno di una corte interamente pavimentata pari a circa 40 mq, esposta a sud e accessoriata con tende da sole. Da questo spazio entriamo nell'appartamento così composto: soggiorno con angolo cottura, due camere doppie entrambe con affaccio sulla corte e bagno con doccia e finestra. Completa la proprietà una cantina al piano seminterrato. Inverter caldo freddo, piastre ad induzione, infissi in alluminio con serrande elettriche, zanzariere e portone blindato. L'abitazione è pronta per essere abitata fin da subito e si presta molto bene come casa vacanze, vista la zona, la vicinanza al mare e ai maggiori servizi e alla presenza di uno spazio esterno gen [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

