



Rif.: 60851403

**€ 199.000**

**5 locali in vendita**

**Tortoreto, Via XXIV Maggio**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 115 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** **E**

EP globale non rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 100.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Tortoreto Alto: in palazzina realizzata una decina d'anni fa, proponiamo in vendita appartamento al primo piano VISTA MARE senza ascensore. Il complesso è parzialmente abitato tutto l'anno, dispone di sole 5 unità abitative e si colloca in posizione strategica per arrivare al centro storico facilmente raggiungibile con una passeggiata a piedi di 5 minuti. La palazzina è interamente in cortina con ampi terrazzi e aree verdi circostanti. L'appartamento si presenta in condizioni ottimali e il portone d'ingresso ci introduce all'interno di un salone molto luminoso grazie a due porte finestre esposte ad est dalle quali si accede ad un'elegante loggia di circa 15 mq con tettoia in legno coibentata e VISTA MARE. Dalla zona living, inoltre, si accede alla cucina, una zona perfettamente attrezzata e accessoriata con un tavolo. Il disimpegno ci

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

