



Rif.: 60795897

**€ 159.000**

**Trilocale in vendita**

**Tortoreto, Via Cesare Pavese - Tortoreto Lido**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 650
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **G**

**Prestazione energetica:** 160 kW h/m<sup>2</sup> anno

Tortoreto Lido: a 350 mt dal mare, in palazzina abitata tutto l'anno e realizzata una ventina d'anni fa, proponiamo in vendita appartamento al primo piano con ascensore. La casa è stata completamente ristrutturata al suo interno e si compone così: ingresso sull'ampio soggiorno con cucina a vista abitabile, terrazzo esposto ad est e un primo bagno con finestra. La zona notte si compone di due camere matrimoniali di cui una molto grande e un secondo bagno anch'esso finestrato con doccia. Completano la proprietà una cantina al piano seminterrato e un posto auto scoperto a livello strada. Al suo interno, l'appartamento è stato completamente ristrutturato e nello specifico sono stati sostituiti gli infissi in alluminio con tapparelle elettriche, l'intera pavimentazione, l'impianto elettrico e idraulico, ed è stata installata l'aria condizionata. La casa ha una metratura generosa e può essere abitata comodamente tutto l'anno. Vista la vicinanza a Via D'annunzio, anche le maggiori attività commerciali sono facilmente raggiungibili a piedi. Seguitemi su Facebook Agenzia Tecnorete

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

