**Affiliato: Immobiliare Teramo Centro Srl**
Partita IVA: 02096560673
P.zza Martiri della Libertà, 16 64100 Teramo (TE)
Email: te1b1@tecnorete.it - Tel.: 08611860761















Rif.: 61271912

# € 219.000

## 5 locali in vendita

### Teramo, Via Don Luigi Sturzo - Villa Mosca Ospedale

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | appartamenti |
| **Superficie:** | mq 162 ca. |
| **Locali:** | 5 |
| **Sottotipologia:** | 5 locali |
| **Spese Annue:** | € 900 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Balconi:** | 2 |
| **Piano:** | 2 |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😐

**EP estiva del fabbricato:** 😐

Villa Mosca: ampio appartamento con quattro camere da letto, doppi servizi e balconi. Ristrutturato internamente nel 2019. Cantina di proprietà.Contattaci per avere maggiori informazioni!A Villa Mosca, in una zona residenziale tranquilla e riservata, a pochi minuti dal centro di Teramo e ben servita da tutte le principali attività, tra cui scuole, supermercati, farmacie e negozi, proponiamo in vendita un ampio appartamento caratterizzato da ambienti spaziosi, luminosi e ben distribuiti.L'ingresso si apre su un accogliente soggiorno con cucina open space, un ambiente ampio e funzionale con accesso diretto al balcone, perfetto per trascorrere piacevoli momenti in famiglia. A completare la zona giorno troviamo un primo bagno finestrato; la zona notte è composta da ben quattro camere da letto, tre delle quali con

## Mappa




## Scopri

Punta qui il tuo smartphone