



Rif.: 61220495

**€ 99.000**

## Quadrilocale in vendita

Teramo, Via G. Spataro - Colleaterrato

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 128 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 300
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Colleaterrato: ampio e luminoso appartamento ristrutturato in palazzina di poche unità abitative con doppi servizi. Completa la proprietà un posto auto e una cantina. Contattaci per maggiori informazioni! A Colleaterrato, in zona tranquilla e residenziale, servita da tutti i principali servizi come supermercati, farmacie, uffici postali, fermate del tram, aree verdi proponiamo in vendita un appartamento al terzo piano di una palazzina di poche unità abitative. L'ingresso si apre su un ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso diretto al balcone, che dona luminosità e continuità agli spazi interni. Un pratico disimpegno ci conduce poi alla zona composta da tre camere da letto, di cui una con accesso al balcone e due bagni finestrati: uno dotato di doccia preceduto da un antibagno e l'altro con vasca. L'immobile è stato

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

