

Affiliato: Immobiliare Teramo Centro Srl

Partita IVA: 02096560673

P.zza Martiri della Libertà, 16 64100 Teramo (TE) Email: te1b1@tecnorete.it - Tel.: 08611860761



Rif.: 61006457

↓ € 84.000

€ 89.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Teramo, Circonvallazione Ragusa - Teramo Centro

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 90 ca.Locali:3Sottotipologia:3 localiSpese Annue:€ 0Bagni:1Balconi:1



 $\textbf{EP globale non rinnovabile:}\ 162.00\ kW\ h/m^2\ anno$ 

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

CENTRO: A 100 m da Piazza S. Francesco, ingresso indipendente, no barriere archittetoniche, balcone e cantina. Contattaci per avere maggiori informazioni!!! A pochi passi da Largo Madonna delle Grazie e dal Tribunale di Teramo, in una zona servita da tutti i principali servizi - tra cui la scuola elementare Noè Lucidi, la farmacia delle Grazie, il supermercato Tigre e vari bar - proponiamo in vendita un luminoso trilocale al piano terra. L'ingresso accogliente conduce ad una cucina abitabile con uscita su un balcone, completa di lavabo e caldaia, perfetta per un utilizzo pratico e funzionale. Proseguendo attraverso un disimpegno, troviamo un ampio soggiorno con triplo affaccio. La zona notte include due camere da letto, una matrimoniale e una singola, oltre a un bagno finestrato con vasca. Completano la proprietà una comoda

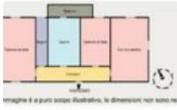












## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

