



Rif.: 61000476

€ 315.000

Villa singola in vendita Teramo, Via Alfonso de albertiis

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 400 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 165.00 kW h/m² anno

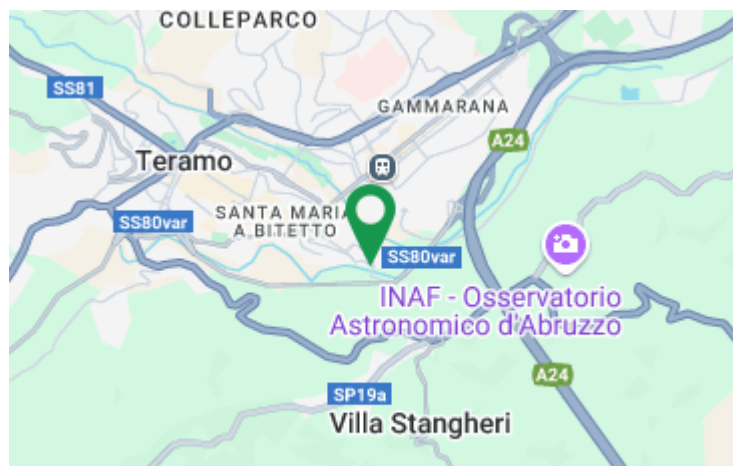
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Zona Madonna delle Grazie: villa singola con 2000 mq di spazio esterno e uliveto di proprietà esclusiva. Contattaci per ulteriori informazioni! In prossimità del Parco Fluviale e dell'Istituto Zooprofilattico, a 500 metri da Largo Madonna delle Grazie e a pochi passi da tutti i principali servizi quali Supermercati, Poste, Bar, Tabacchi, Scuole ecc, proponiamo in vendita una soluzione indipendente costruita negli anni '90. La soluzione è così composta: al piano rialzato abbiamo un ampio ingresso che serve direttamente la zona giorno, divisa in due ambienti comunicanti tra loro, entrambi con il proprio camino, di cui una adibita a zona living e l'altra a sala da pranzo; a completare la zona giorno troviamo un cucinotto, un wc di servizio ed un ampio terrazzo perimetrale. Attraverso un'elegante

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

