



Rif.: 60994896

**€ 138.000**

## Quadrilocale in vendita

Teramo, Via S. Marco - Colleaterrato Alto

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Colleaterrato: 3° piano con Super Bonus già effettuato. Balconi panoramici e box auto privato. Contattaci per ulteriori informazioni in via San Marco, nel cuore di un quartiere residenziale, immerso nel verde, a due passi da tutti i principali servizi e a 5 minuti da Piazza Garibaldi, proponiamo in vendita un appartamento all'interno di un edificio di recente costruzione appena ristrutturato in seguito agli interventi del Super Bonus 110%. L'appartamento è composto da un ingresso che serve direttamente l'ampio soggiorno con uscita sul balcone coperto; da qui è possibile raggiungere anche la cucina abitabile, anch'essa con l'uscita su un ulteriore terrazzo coperto con una vista panoramica mozzafiato, che permette di ammirare sia il Gran Sasso che il mare della

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

