



Rif.: 60972325

€ 59.000

Trilocale in vendita

Teramo, Via Duca D'Aosta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m² anno

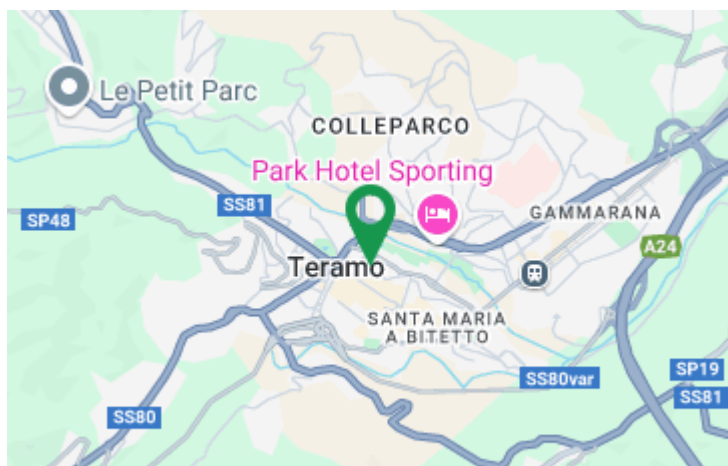
EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

CENTRO STORICO: ultimo piano da rifinire, a 100 metri dalla Asl e da Corso San Giorgio. Contattaci per avere maggiori informazioni! Nel pieno centro storico di Teramo, precisamente in Via Duca D'aosta, in prossimità di tutti i principali servizi, negozi, supermercati, bar, farmacie, ecc, proponiamo in vendita un appartamento sito al 3° e ultimo piano di un edificio degli anni '60. L'appartamento è composto dall'ingresso che conduce alla cucina con ripostiglio, mentre un disimpegno serve sia il salone che le altre due stanze, che potrebbero rappresentare la zona notte. Completano questa unità immobiliare un bagno ed una soffitta di 10 mq finestrata. L'appartamento è da rifinire, anche se il tetto è stato rifatto recentemente, ed è in legno, mentre gli infissi sono nuovi in alluminio con doppi vetri. Pertanto, rimodernizzando la pavimentazione e l'impiantistica, l'appartamento si presenterebbe come nuovo. Vista la tipologia e la posizione strategica, questa soluzione potrebbe essere perfetta soprattutto per chi vorrebbe personalizzare l'immobile secondo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

