



Rif.: 60969350

**€ 205.000**

### Bifamiliare in vendita

Teramo, Viale della Resistenza - Villa Mosca Ospedale

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 294 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VILLA MOSCA: casa singola composta da due unità abitative con ingresso indipendente e corte esterna perimetrale. Contattaci per avere maggiori informazioni!!! Proponiamo in vendita casa singola situata a soli 500 metri dall'ospedale Mazzini di Teramo, nella tranquilla e servita zona di Villa Mosca. Questa proprietà è perfetta per chi desidera vivere in un'area dotata di tutti i principali servizi, come supermercati, farmacie, bar, panifici ecc. La casa è distribuita su due livelli distinti, ciascuno con accesso indipendente. L'immobile è così composto: un ingresso ci porta nella zona giorno dove troviamo un ampio soggiorno con balcone e una cucina abitabile; un disimpegno ci porta nella zona notte composta da due camere da letto e un bagno. Al secondo piano troviamo un ampio

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

