



Rif.: 60915165

↓ € 1.100.000

€ 1.290.000 (-15%)

## Villa singola in vendita

Teramo, Strada Comunale Fonte degli  
Abbagliati - Cona Fonte Baiano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 465 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	3
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 162.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 3.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villa da Sogno a 5 minuti a piedi da Piazza Garibaldi. Vista mozzafiato. Contattaci per ulteriori informazioni. Benvenuti in una splendida villa costruita nel 2000, situata in una posizione incantevole a Teramo. Questa proprietà di tre piani offre un'esperienza straordinaria, caratterizzata da spazi ampi e ben curati, immersi in un contesto naturale di rara bellezza. All'ingresso, un grande cancello automatico si apre per svelare un viale che conduce maestosamente alla villa. Al piano terra, un immenso giardino abbraccia la casa, creando un'oasi verde di pace e tranquillità. Qui, una taverna open space accoglie gli

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

