



Rif.: 61269411

€ 39.000

Rustico in vendita

Martina Franca, Contrada Franzullo

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	rustico
Posti auto:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARTINA FRANCA-CONTRADA FRANZULLO In Contrada Franzullo, a circa 8km da Martina Franca, proponiamo in vendita un caratteristico complesso di trulli a sette coni di circa 150mq catastali, ideale per chi desidera realizzare una dimora tipica della Valle d'Itria o una struttura ricettiva dal grande fascino. La proprietà, completamente da ristrutturare, dispone di due accessi indipendenti che offrono interessanti possibilità di personalizzazione degli spazi. Dal primo ingresso si accede all'abitazione principale, composta da una sala da pranzo con caratteristico forno e angolo cottura finestrato; proseguendo troviamo due camere da letto, entrambe dotate di finestra. Dal secondo ingresso si accede invece ad un ulteriore vano indipendente, attualmente composto da un unico ambiente, dove è possibile realizzare una zona living con angolo cottura, una camera da letto e un bagno. Le due unità possono essere mantenute separate oppure collegate internamente, creando così un'unica abitazione più ampia e funzionale. Una soluzione autentica e ricca di potenzialità, immersa nella tranquillità della campagna martinese, perfetta per chi cerca il fascino della tradizione da valorizzare attraverso u [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

