



Rif.: 61267550

€ 145.000

Villa singola in vendita

Martina Franca, Strada San Cataldo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 307.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 307.11 kW h/m² anno

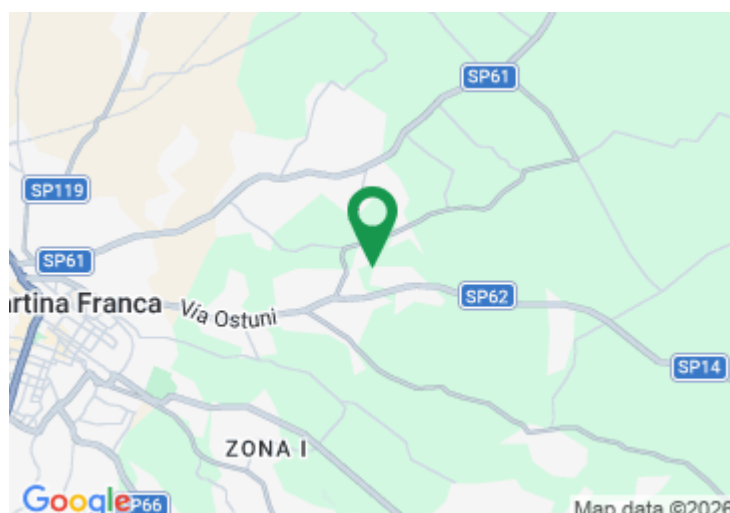
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

MARTINA FRANCA-STRADA SAN CATALDO In Strada San Cataldo, a circa 3,5km dal centro abitato di Martina Franca, proponiamo in vendita una proprietà immersa nella tranquillità della campagna della Valle d'Itria, composta da abitazione, trulli e terreno di pertinenza di circa 9797mq. L'accesso alla proprietà avviene tramite cancello carrabile che conduce al viale d'ingresso e al piazzale antistante l'abitazione. L'immobile principale, della superficie di circa 117mq, è preceduto da una veranda che introduce alla zona giorno. La disposizione interna comprende una camera da letto, due ulteriori camere e un bagno completo di sanitari e doccia. Adiacente all'abitazione troviamo un caratteristico corpo di trulli a tre coni, completamente da ristrutturare, composto da un ampio vano unico che conserva il fascino dell'architettura tradizionale della zona. Completano la proprietà una cucina esterna e un comodo deposito. All'esterno, il terreno circonda interamente l'abitazione, offrendo ampi spazi da vivere e valorizzare. La proprietà dispone inoltre di tre cisterne: due forni (uno esterno e uno

i
|

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

