



Rif.: 61253407

€ 198.000

Villa singola in vendita

Martina Franca, Contrada Cerrosa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 325 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

MARTINA FRANCA-CONTRADA CERROSA In Contrada Cerrosa, in posizione strategica e riservata, a soli 2km da Locorotondo e circa 5km da Martina Franca, proponiamo in vendita una caratteristica villa indipendente con trulli a due coni, immersa nel verde della Valle d'Itria. La proprietà si estende su un terreno di circa 12.849mq e dispone di una superficie catastale complessiva di 325mq. L'accesso avviene attraverso un lungo viale privato che conduce a un ampio piazzale pavimentato, ideale come area parcheggio e spazio esterno di rappresentanza. L'abitazione conserva il fascino autentico dei trulli, con ingresso principale direttamente nella parte storica composta da due coni. Qui troviamo una graziosa zona giorno con sala da pranzo e camino, collegata a una cucina abitabile finestrata, dotata di angolo cottura e utilizzata anche come zona pranzo. Dalla zona giorno si accede a un grande e luminoso salone, cuore della casa, arricchito da un secondo camino e caratterizzato da ampie aperture verso l'esterno. Dal salone si sviluppa la zona notte: sulla destra troviamo due camere da letto, una delle quali dotata di accesso indipendente dall'esterno, mentre la seconda è finestrata. Sul lato opp [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

